



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

Белгород

«23» января 2024 г.

№ 22 -ОД-Н

**О внесении изменений в приказ  
управления архитектуры и  
градостроительства Белгородской области  
от 25 сентября 2023 года № 305-ОД-Н**



В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением об управлении архитектуры и градостроительства Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 19 марта 2018 года № 85-пп, согласно обращению администрации Старооскольского городского округа Белгородской области от 27 декабря 2023 года № 42-09-05/2284, руководствуясь протоколом общественных обсуждений от 25 августа 2023 года, заключениями о результатах общественных обсуждений от 25 августа 2023 года, в связи с технической ошибкой:

**п р и к а з ы в а ю:**

1. В приказ управления архитектуры и градостроительства Белгородской области от 25 сентября 2023 года № 305-ОД-Н «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Старооскольского городского округа Белгородской области» внести следующие изменения:

- пункт 1 названного приказа дополнить подпунктом 1.3 следующего содержания:

«1.3. Таблицу 1 статьи 30 «Территориальная зона Ж1 –Зона многоэтажной жилой застройки» главы 10 части III Правил дополнить условно разрешенным видом использования земельных участков «Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))», код вида 4.2

1.4. Исключить из таблицы 14 статьи 58 «Территориальная зона Р4 – Зоны баз отдыха, детских оздоровительных лагерей, зоопарков» главы 10 части III Правил условно разрешенный вид использования земельных участков «Общее пользование водными объектами», код вида 11.1.

1.5. Таблицу 14 статьи 58 «Территориальная зона Р4 –Зоны баз отдыха, детских оздоровительных лагерей, зоопарков» главы 10 части III Правил дополнить основным видом разрешенного использования земельных участков «Общее пользование водными объектами», код вида 11.1.

1.6. Таблицу 17 статьи 65 «Территориальная зона Сх2 – Зоны сельскохозяйственного использования (сельскохозяйственное производство) для ведения животноводства (объекты АПК)» главы 10 части III Правил дополнить основным видом разрешенного использования земельных участков «Предоставление коммунальных услуг», код вида 3.1.11.4.»

2. Рекомендовать администрации Старооскольского городского округа Белгородской области обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

3. Отделу правового обеспечения и контроля за градостроительной деятельностью управления архитектуры и градостроительства Белгородской области (Монакова Т.П.) обеспечить опубликование настоящего приказа в сетевом издании «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» ([zakonbelregion.ru](http://zakonbelregion.ru)).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Начальник управления  
архитектуры и градостроительства  
Белгородской области**



**Г.В. Горожанкина**