



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Белгород

«11» октября 2022 г.

№ 479

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 7 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением об управлении архитектуры и градостроительства Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 19 марта 2018 года № 85-пп, согласно обращению ООО «Центр Современных Технологий», заключению отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, руководствуясь протоколом общественных обсуждений от 2 сентября 2022 года, заключением о результатах общественных обсуждений от 2 сентября 2022 года, рекомендациями комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки:

1. Предоставить ООО «Центр Современных Технологий» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 31:06:0109002:559, в территориальной зоне «Зона индивидуальной и сблокированной жилой застройки» (Ж4), по адресу: Старооскольский городской округ, г. Старый Оскол, ул. Ветеранов, № 4а в части изменения минимального отступа от границ с соседними земельными участками до стен жилого дома с 3 м до 1,5 м при условии соблюдения противопожарных требований (СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты»).

2. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте

управления архитектуры и градостроительства Белгородской области (<http://uaig31.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Начальник управления
архитектуры и градостроительства
Белгородской области**



Г.В. Горожанкина