



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Белгород

«22» октября 2021г.

№ 579

О внесении изменений в правила землепользования и застройки Старооскольского городского округа Белгородской области

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением об управлении архитектуры и градостроительства Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 19 марта 2018 года № 85-пп, согласно обращению администрации Старооскольского городского округа Белгородской области, заключению отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области:

1. Утвердить следующие изменения в правила землепользования и застройки Старооскольского городского округа Белгородской области, утвержденные распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 15 марта 2018 года № 280 (далее – Правила):

1.1. Таблицу 1 статьи 30 «Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной зоны Ж1 - зона многоэтажной жилой застройки» главы 10 части III дополнить основным видом разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства «Предоставление коммунальных услуг», код 3.1.1.

1.2. Таблицу 2 статьи 32 «Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной зоны Ж2 – зоны среднеэтажной жилой застройки» главы 10 части III дополнить основным видом разрешенного использования земельных

участков и объектов капитального строительства «Предоставление коммунальных услуг», код 3.1.1.

1.3. Таблицу 3 статьи 34 «Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной зоны ЖЗ – зоны малоэтажной жилой застройки» главы 10 части III дополнить основным видом разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства «Предоставление коммунальных услуг», код 3.1.1.

1.4. Таблицу 4 статьи 36 «Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной зоны Ж4 – зоны индивидуальной и сблокированной жилой застройки» главы 10 части III дополнить основным видом разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства «Предоставление коммунальных услуг», код 3.1.1.

1.5. Таблицу 6 статьи 40 «Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной зоны ОД1 – зоны делового, общественного и коммерческого назначения» главы 10 части III дополнить основным видом разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства «Предоставление коммунальных услуг», код 3.1.1.

1.6. Таблицу 15 статьи 60 «Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной зоны Пл1 – зоны для размещения природного ландшафта (зона оврагов и крутых склонов, нарушенных территорий, лугов, пойменных территорий рек, озелененная часть пашни)» главы 10 части III дополнить основными видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства «Коммунальное обслуживание», код 3.1, и «Стационарное медицинское обслуживание», код вида 3.4.2.

2. Рекомендовать администрации Старооскольского городского округа Белгородской области обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Начальник управления
архитектуры и градостроительства
Белгородской области**



Г.В. Горожанкина