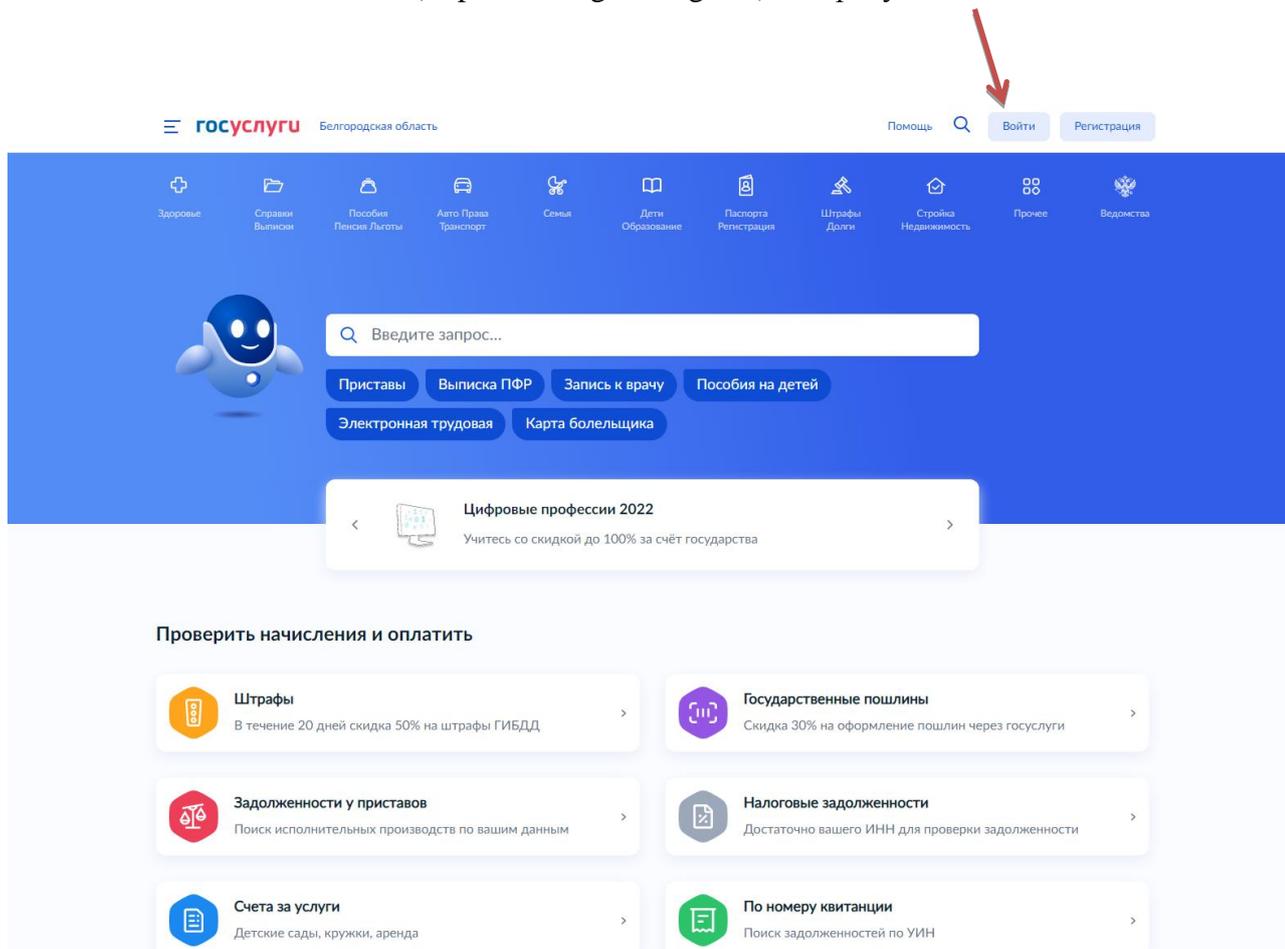
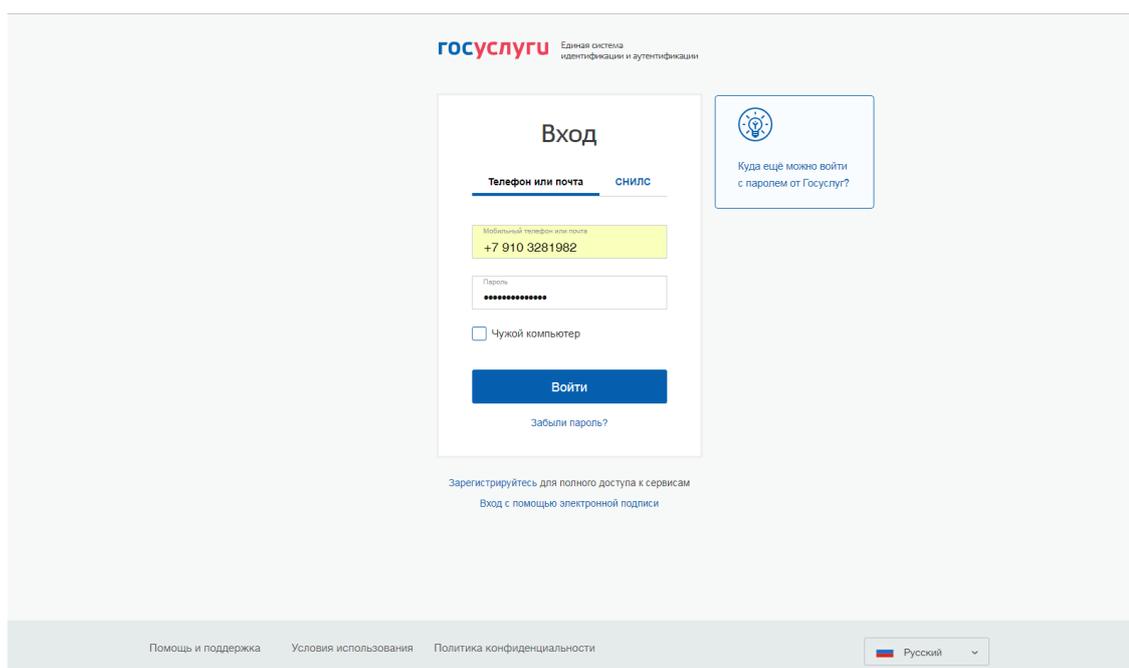


Инструкция по направлению заявления о предоставлении муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство» в электронном виде на Едином портале государственных и муниципальных услуг – ЕПГУ (<https://www.gosuslugi.ru/>)

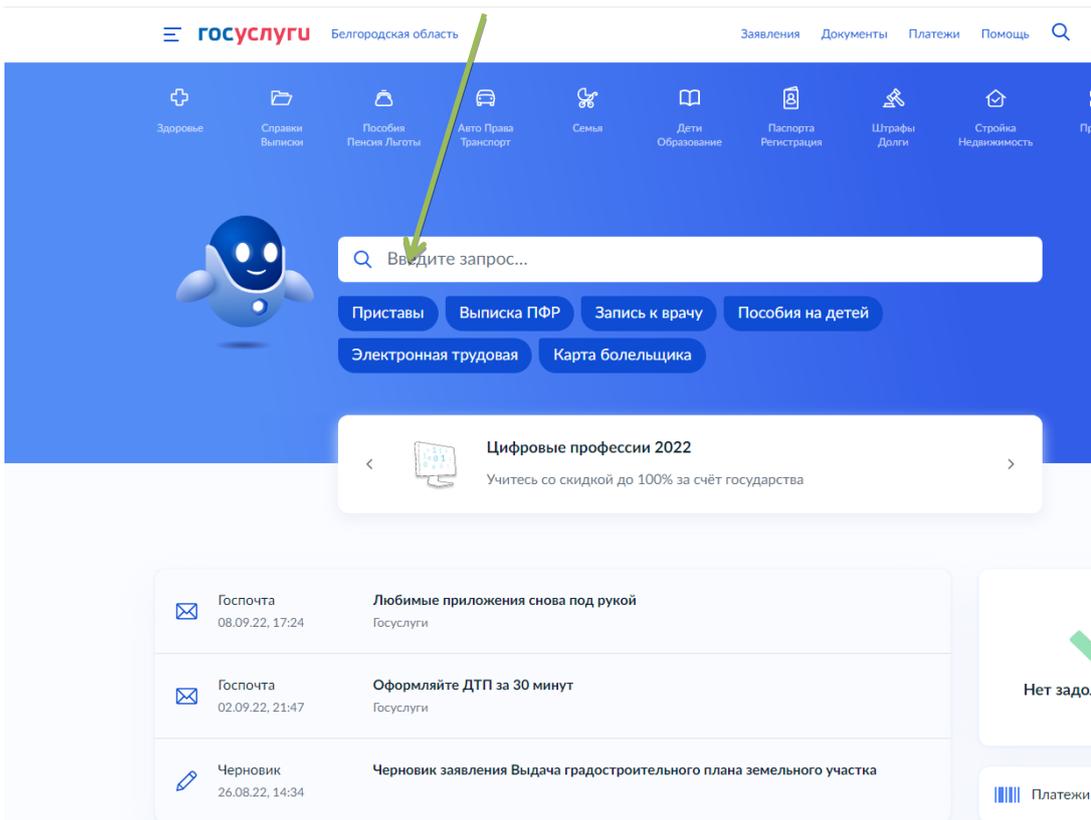
1. После входа на ЕПГУ (<https://www.gosuslugi.ru/>) авторизуйтесь в личном кабинете.



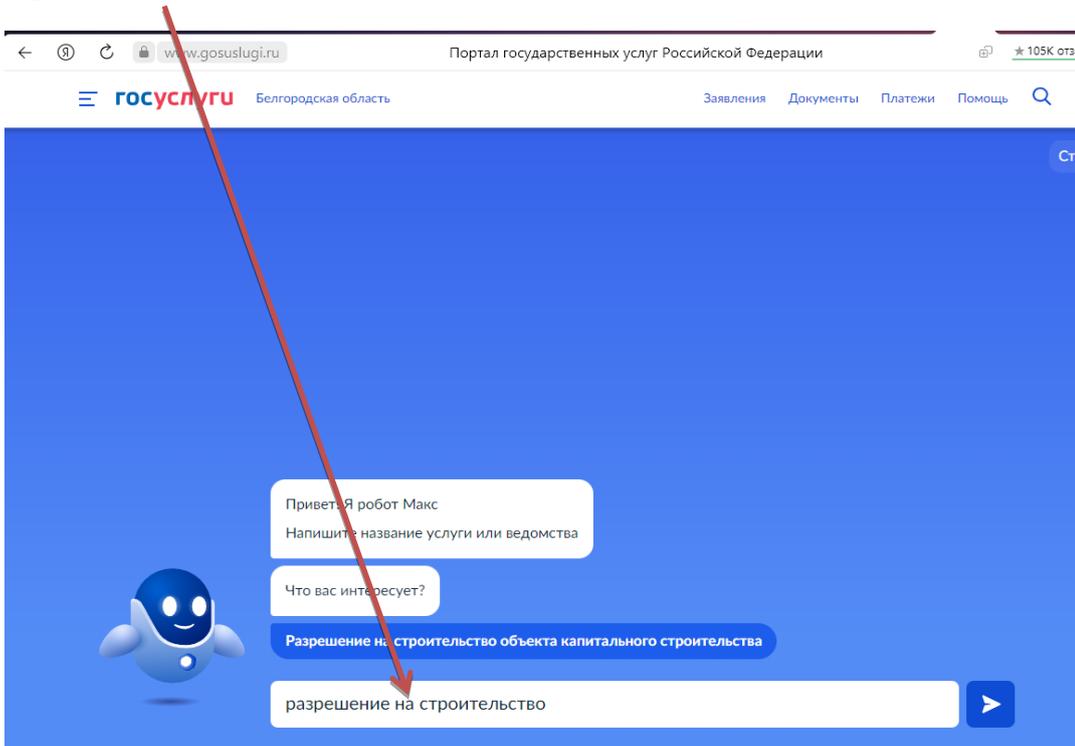
2. Выполните вход в личный кабинет посредством ввода логина и пароля либо с помощью электронной цифровой подписи.



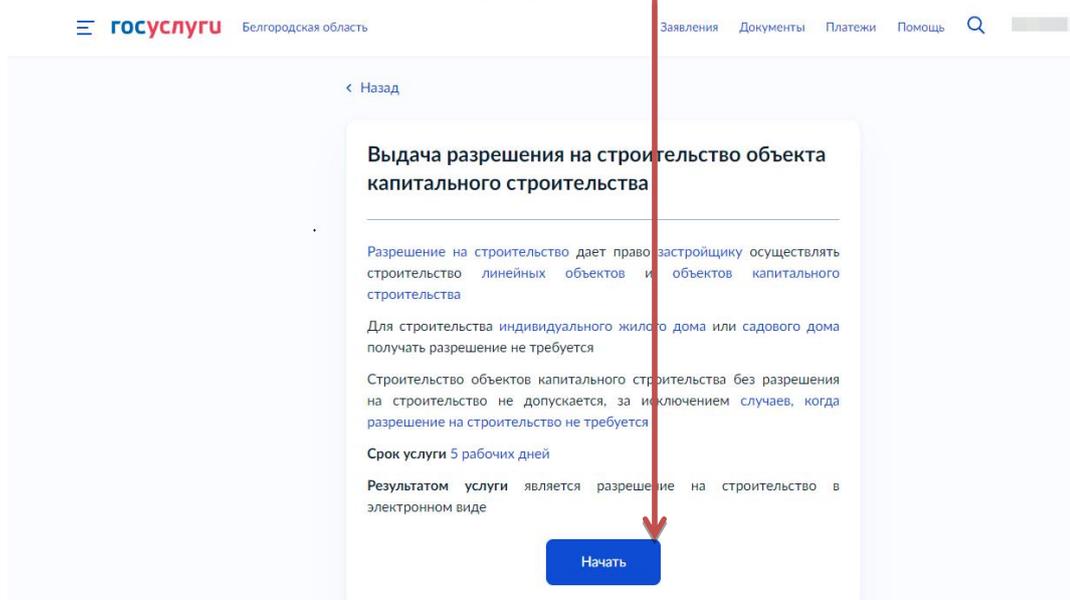
3. После авторизации в личном кабинете в поле «Введите запрос...» введите Разрешение на строительство



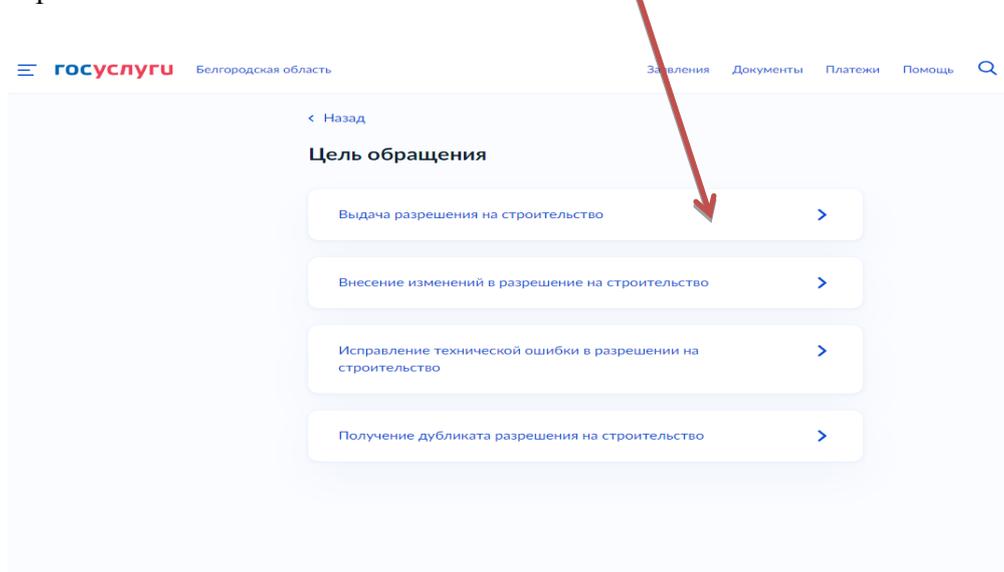
4. В появившемся списке услуг выберите «Разрешение на строительство объекта капитального строительства»



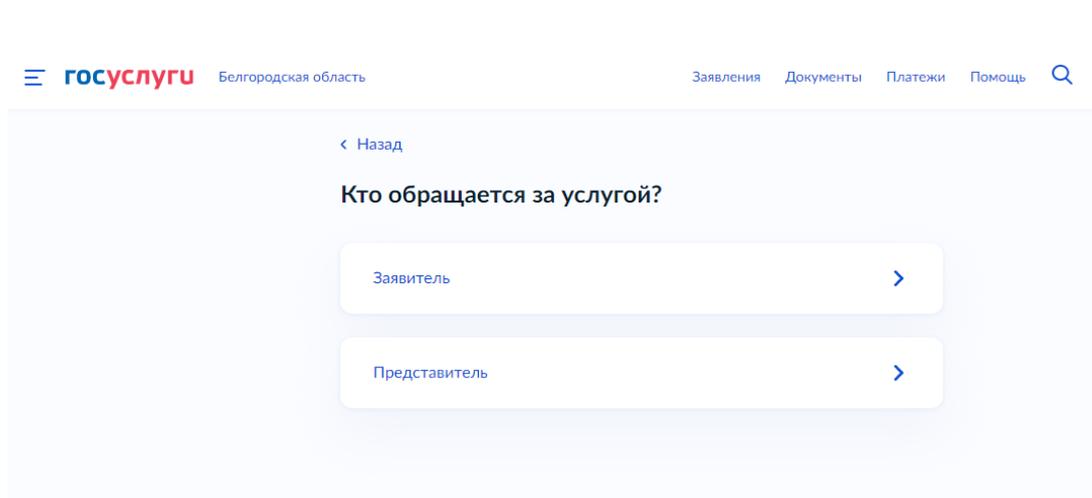
5. Ознакомьтесь с описанием услуги, нажмите «Начать»



6. Для получения разрешения на строительство ОКС нажмите «Выдача разрешения на строительство»



7. Далее необходимо выбрать, кто обращается за услугой: заявитель или представитель заявителя



8. Если Вы – заявитель, переходите к п. 11 Инструкции

9. Если Вы – представитель заявителя, укажите категорию заявителя, чей интерес Вы представляете

 Белгородская область Заявления | Документы | Платежи | Помощь 

[← Назад](#)

Укажите категорию заявителя

- Физическое лицо [>](#)
- Индивидуальный предприниматель [>](#)
- Юридическое лицо [>](#)

10. Проверьте свои данные, нажмите «Верно»

 Белгородская область Заявления | Документы | Платежи | Помощь 

[← Назад](#)

Сведения о представителе

Вячеслав Игоревич

Дата рождения
[redacted]

Паспорт гражданина РФ

Серия и номер
[redacted]

Дата выдачи
[redacted]

Кем выдан
[redacted] Белгородской области

Код подразделения
[redacted]

[✎ Изменить](#)

[Верно](#)

< Назад

Контактный телефон представителя

Контактный телефон

+7 (910) 328-XXXX

 Редактировать

Верно

< Назад

Электронная почта представителя

Электронная почта

XXXXXXXXXX@XXXXXX

 Редактировать

Верно

< Назад

Адрес регистрации представителя

Адрес

Белгородская область, г. Белгород, ул. ...

> Уточнить адрес

Нет дома Нет квартиры

Верно

11. Введите сведения о заявителе

[← Назад](#)

Сведения о заявителе

Фамилия

Иванов

Имя

Иван

Отчество

Иванович

При наличии

Далее

[← Назад](#)

Документ, удостоверяющий личность заявителя

Вид документа

Паспорт гражданина Российской Федерации

Серия

1111

Номер

111111

Код подразделения

312-322

Дата выдачи

01.09.2022

Кем выдан

тест

Далее

12. Загрузите доверенность, подтверждающую полномочия представителя на подачу заявления от имени заявителя

 Белгородская область

Заявления | Документы | Платежи | Помощь

[← Назад](#)

Загрузите документы

Документ, подтверждающий полномочия представителя на подачу заявления от имени физического лица

Необходимо загрузить:

1. Документ, подтверждающий полномочия представителя действовать от имени заявителя, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса
2. Файл с открепленной усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса в формате SIG.

Для загрузки выберите файл с расширением PDF, XML, ZIP, RAR, SIG. Максимально допустимый размер файла — 50 Мб.

Перетащите файлы или выберите на компьютере



[Далее](#)

13. Ответьте на вопросы

 Белгородская область

Заявления | Документы | Платежи | Помощь

[← Назад](#)

Право застройщика на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН?

Наличие зарегистрированного права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости можно проверить в личном кабинете на сайте Росреестра <https://rosreestr.gov.ru>, в разделе "Мои объекты"

Право зарегистрировано в ЕГРН >

Право не зарегистрировано в ЕГРН >

 Белгородская область

Заявления | Документы | Платежи | Помощь

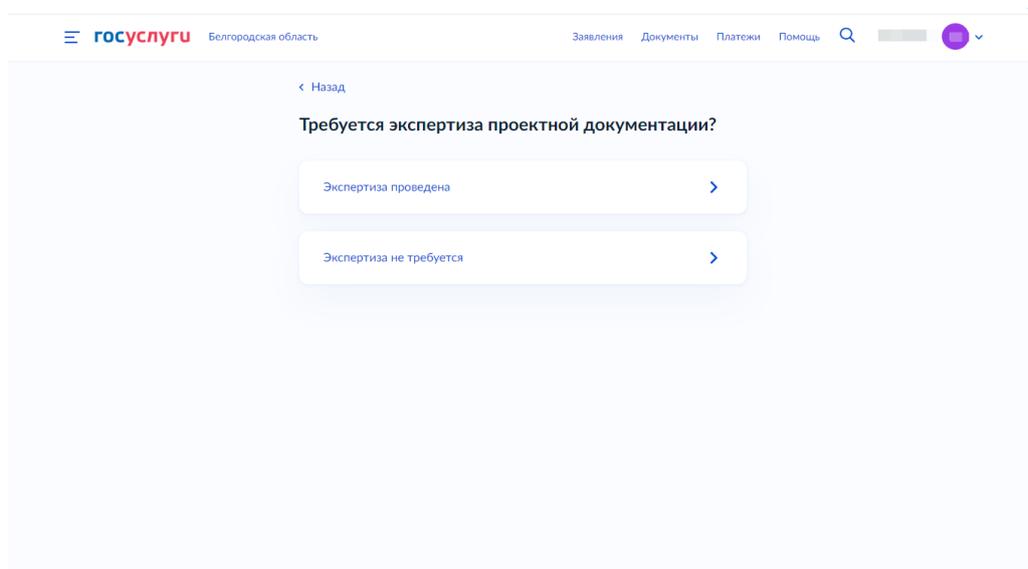
[← Назад](#)

Земельный участок предназначен для размещения объектов федерального, регионального, местного значения?

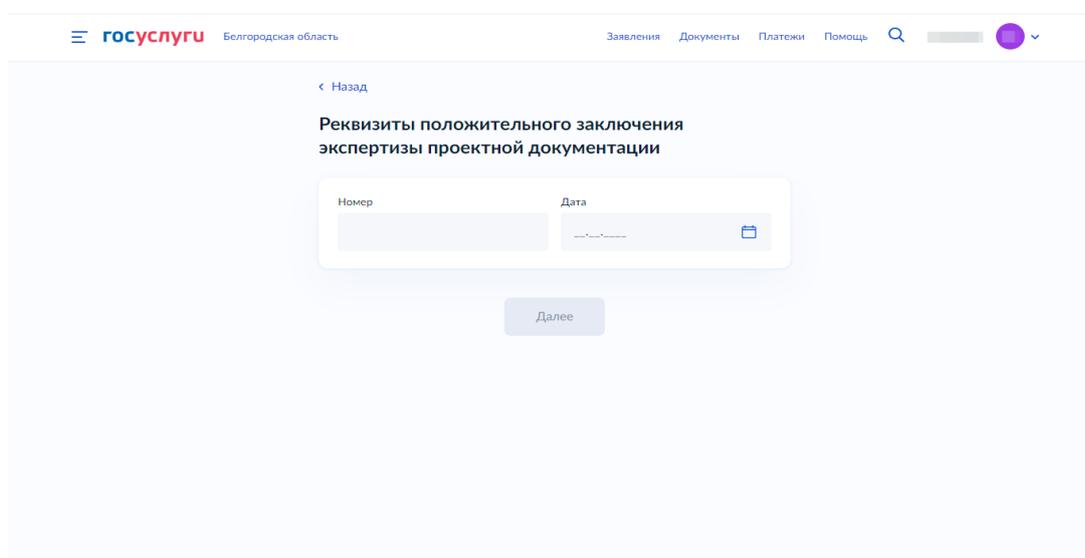
К объектам федерального, регионального, местного значения относятся объекты капитального строительства, предназначенные для осуществления государством своих полномочий. Например: Государственная клиническая больница, Муниципальное дошкольное общеобразовательное учреждение

Не предназначен >

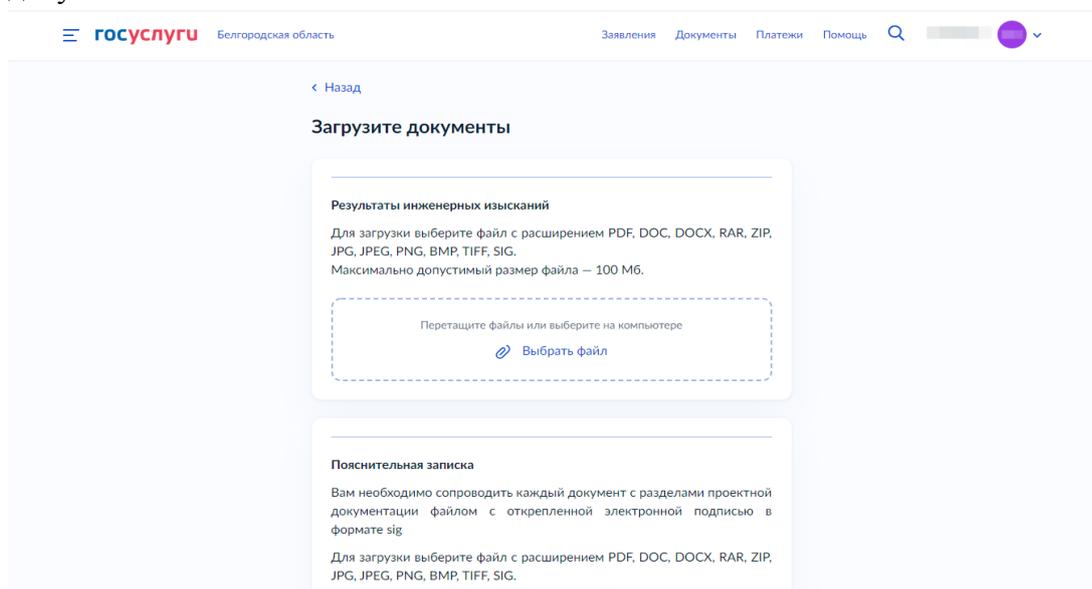
Предназначен >



14. Если экспертиза проведена, то необходимо внести данные и продолжить подвязывать скан-образы документов.



14.1 Если экспертиза не требуется, то необходимо сразу приступить к загрузке образов документов.



< Назад

Требуется проведение работ по сносу?

Снос объектов не требуется >

Снос объектов требуется >

< Назад

Какой тип объекта строительства, реконструкции?

Объект капитального строительства (кроме линейных объектов) >

Линейный объект >

< Назад

Сведения об объекте

Наименование объекта в соответствии с проектной документацией

Здание магазина

Далее

госуслуги Белгородская область Заявления Документы Платежи Помощь

< Назад

Сведения о земельном участке

Кадастровый номер земельного участка

Кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов.
Например, 12:23:5432167:98765

Кадастровый номер земельного участка можно узнать, в том числе по условному номеру, на сайте Росреестра <https://rosreestr.gov.ru>, посредством сервиса «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online»

Добавить

Далее

15. Далее необходимо внести данные ГПЗУ на земельный участок, на котором планируется строительство ОКС.

госуслуги Белгородская область Заявления Документы Платежи Помощь

< Назад

Реквизиты градостроительного плана земельного участка

Номер _____ Дата _____

Например: RU12334678-MSK910123

Уполномоченный орган, выдавший градостроительный план земельного участка

Далее

16. Необходимо выбрать вид строительных работ.

госуслуги Белгородская область Заявления Документы Платежи Помощь

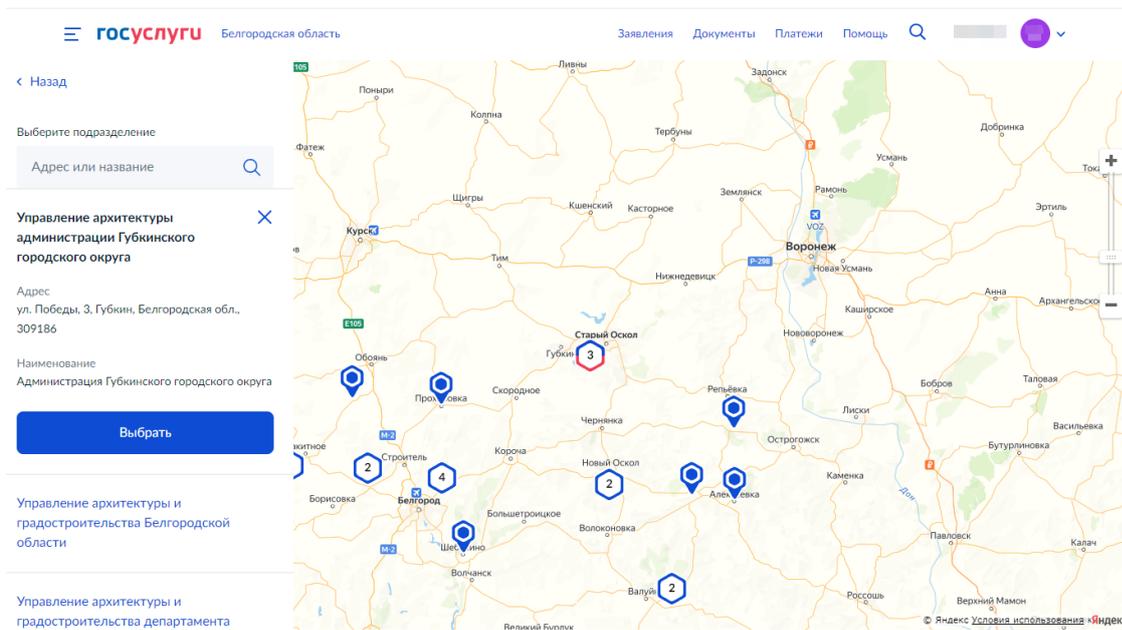
< Назад

Какой вид строительных работ?

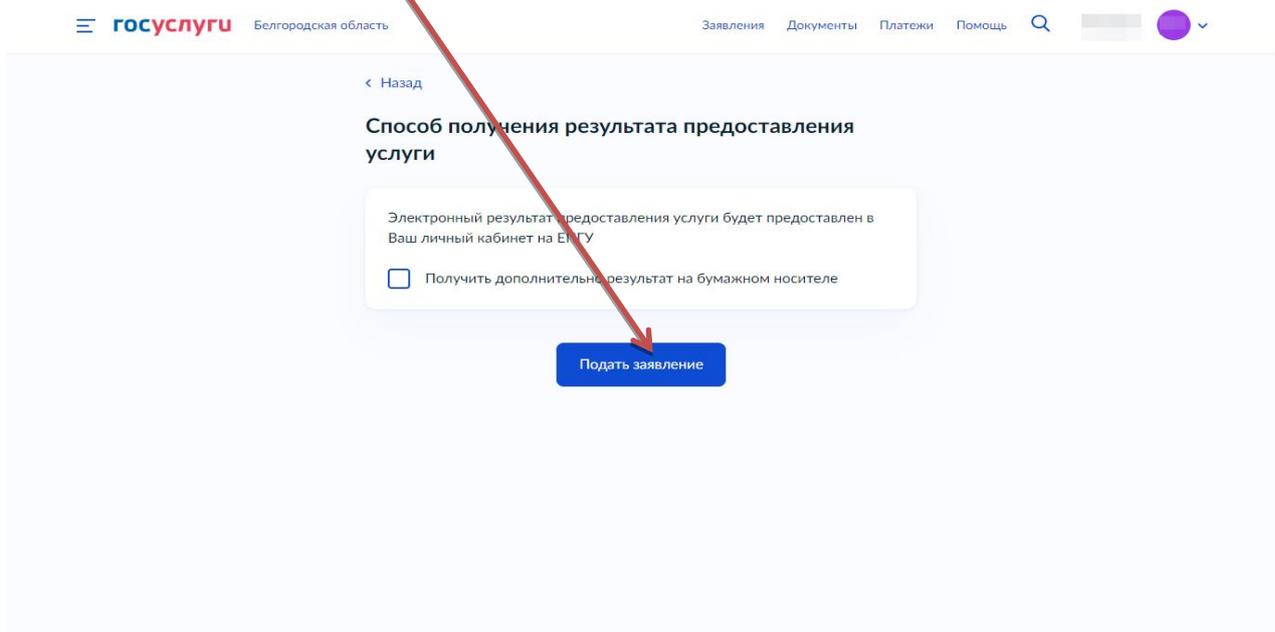
Строительство >

Реконструкция >

17. Выберите уполномоченный орган, предоставляющий услугу, по месту расположения земельного участка



18. Нажмите «Подать заявление»



19. Ожидайте получения результата услуги в личном кабинете на ЕПГУ.