

**ДЕПАРТАМЕНТ ПО ЭКОНОМИЧЕСКОМУ РАЗВИТИЮ
АДМИНИСТРАЦИИ СТАРООСКОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

309514, г. Старый Оскол, ул. Ленина, 46/17 тел. (4725) 44-63-30; E-mail: dep.econom@so.belregion.ru

**Заключение об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального
нормативного правового акта**

Департамент по экономическому развитию администрации Старооскольского городского округа в соответствии с постановлением администрации Старооскольского городского округа от 05 сентября 2022 года № 4155 «Об утверждении порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов органов местного самоуправления Старооскольского городского округа» рассмотрел проект постановления «О заключении договоров аренды без проведения торгов в отношении объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Старооскольского городского округа, с отдельными категориями лиц, осуществляющими (осуществлявшими) предпринимательскую деятельность на территории Белгородской области» (далее – проект постановления), подготовленный и направленный для подготовки настоящего заключения департаментом имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа.

1. Проект муниципального нормативного правового акта направлен разработчиком для подготовки настоящего заключения: впервые.

2. Уполномоченным органом проведены публичные обсуждения проекта муниципального нормативного правового акта и сводного отчета в сроки:
с «05» декабря 2023 года по «18» декабря 2023 года.

3. Информация об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта размещена уполномоченным органом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: на официальном сайте администрации Старооскольского городского округа https://oskolregion.gosuslugi.ru/ofitsialno/otsenka-reguliruyuschego-vozdeystviya/orv-proektov-normativnyh-pravovyh-aktov_10337.html.

4. В ходе подготовки настоящего заключения публичные консультации не проводились.

5. Основные положения предлагаемого правового регулирования:

Федеральным законодательством разработано и принято постановление, в соответствии с которым отдельным категориям лиц, осуществляющим (осуществлявшим) предпринимательскую деятельность на территории Белгородской области и пострадавшим в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины и (или) террористических актов или утратившим возможность использования принадлежащего им на праве собственности или ином законном основании недвижимого имущества, оказывается имущественная поддержка в виде заключения договоров аренды без проведения торгов в отношении объектов недвижимого имущества.

Данные изменения привели к необходимости разработки и принятия постановления «О заключении договоров аренды без проведения торгов в отношении объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Старооскольского городского округа, с отдельными категориями лиц,

осуществляющими (осуществлявшими) предпринимательскую деятельность на территории Белгородской области» на территории Старооскольского городского округа».

6. Обоснование разработчиком предлагаемого правового регулирования:

Проект постановления разработан в связи с необходимостью принятия муниципального нормативного правового акта в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 27 мая 2023 года № 830 «О заключении договоров аренды без проведения торгов в отношении объектов государственного и муниципального недвижимого имущества с отдельными категориями лиц, осуществляющими (осуществлявшими) предпринимательскую деятельность на территории Белгородской области», также с постановлением Правительства Белгородской области от 23 августа 2023 года № 457-пп «О заключении договоров аренды без проведения торгов в отношении объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Белгородской области, с отдельными категориями лиц, осуществляющими (осуществлявшими) предпринимательскую деятельность на территории Белгородской области»

7. Результаты анализа предложенного разработчиком варианта правового регулирования:

при проведении оценки регулирующего воздействия использовались количественные методы анализа:

- анализ действующих нормативных правовых актов Российской Федерации и местного самоуправления;
- количественный анализ адресатов, интересы которых будут потенциально затронуты данным регулированием;
- анализ индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования;
- расчет стандартных издержек, возникающих в случае принятия предлагаемого правового регулирования;
- расчет выгод, возникающих в случае принятия предлагаемого правового регулирования.

Риски недостижения целей правового регулирования отсутствуют. Возможные негативные последствия от введения правового регулирования отсутствуют.

8. На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта, с учетом информации, представленной разработчиком в сводном отчете о результатах проведения оценки регулирующего воздействия Проекта постановления, департаментом по экономическому развитию сделаны следующие выводы:

- вывод о наличии либо отсутствии достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом регулирования: необходимость принятия данного нормативного правового акта обоснована;
- вывод о наличии либо отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета

Старооскольского городского округа: вышеуказанные положения в проекте предлагаемого правового регулирования отсутствуют;

– вывод о соблюдении либо несоблюдении порядка проведения оценки регулирующего воздействия: процедуры оценки регулирующего воздействия соблюдены.

**Заместитель главы
администрации городского округа
по экономическому развитию**



Е.Ю. Полякова

« 22 » декабря 2023 года

