

# РАСПОРЯЖЕНИЕ

Белгород

« » \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

№ \_\_\_\_

## **О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 7 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением об управлении архитектуры и градостроительства Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 19 марта 2018 года № 85-пп, согласно обращению Тебекина Дмитрия Владимировича, заключению отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, руководствуясь протоколом публичных слушаний от 15 ноября 2023 года, заключением о результатах публичных слушаний от 15 ноября 2023 года, рекомендациями комиссии по правилам землепользования и застройки:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:06:0309001:3107 в территориальной зоне «Среднеэтажной жилой застройки» (Ж2) по адресу: Белгородская область Старооскольский городской округ, город Старый Оскол, микрорайон Приборостроитель, ба, в части изменения:

минимальных отступов от границы земельного участка со стороны прочих улиц и проездов общего пользования с 3 м до 1 м.

минимальных отступов от границ с соседними земельными участками с 6 м до 1 м;

максимального процента застройки в границах земельного участка, определяемой как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка с 40% до 80%.

2. Отделу ведения региональной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства Белгородской области обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте управления архитектуры и градостроительства Белгородской области (<http://uaig31.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Начальник управления  
архитектуры и градостроительства  
Белгородской области**