

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

СТАРООСКОЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ПО ВОПРОСАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

«25» августа 2023 года

Организатор общественных обсуждений по результатам проведения общественных обсуждений по проекту изменений в Генеральный план Старооскольского городского округа Белгородской области (далее – Проект), проведенных в городе Старый Оскол, селе Анпиловка, селе Архангельское, селе Бабанинка, селе Боровая, селе Бочаровка, селе Владимировка, селе Великий Перевоз, селе Верхне-Чуфичево, селе Воротниково, селе Выползово, селе Голофеевка, селе Городище, селе Готовье, селе Дмитриевка, селе Долгая Поляна, селе Знаменка, селе Ивановка, селе Казачок, селе Каплино, селе Котеневка, селе Котово, селе Крутое, селе Курское, селе Лапыгино, селе Луганка, селе Монаково, селе Нагольное, селе Незнамово, селе Нижнеатаманское, селе Нижне-Чуфичево, селе Николаевка (Казачанская сельская территория), селе Николаевка (Песчанская сельская территория), селе Новиково, селе Новоалександровка, селе Новокладовое, селе Новониколаевка, селе Новоселовка, селе Обуховка, селе Окольное, селе Озерки, селе Песчанка, селе Потудань, селе Преображенка, селе Приосколье, селе Прокудино, селе Роговатое, селе Сергеевка, селе Солдатское, селе Сорокино, селе Терехово, селе Терновое, селе Федосеевка, селе Хорошилово, селе Черниково, селе Чужиково, селе Шаталовка, селе Шмарное, поселке Логвиновка, поселке Малый Присынок, поселке Набокино, поселке Пасечный, поселке Первомайский, поселке Петровский, хуторе Высокий, хуторе Глушковка, хуторе Гриневка, хуторе Змеевка, хуторе Игнатовка, хуторе Ильины, хуторе Липяги, хуторе Менжулюк, хуторе Новая Деревня, хуторе Песочный, хуторе Плата, хуторе Рекуновка, хуторе Сумароков, хуторе Чумаки Старооскольского городского округа Белгородской области - департамент строительства и архитектуры администрации Старооскольского городского округа.

Количество участников, которые приняли участие в общественных обсуждениях – 9 человек и 1 организация.

На основании протоколов об общественных обсуждениях от 25 августа 2023 года №№ 17-94.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений			
Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний		Рекомендации организатора общественных обсуждений
Шишкин Павел Евгеньевич	Прошу изменить функциональную зону земельных участков с кадастровыми		Одобрить

	номера: 31:05:0406002:255, 31:05:0406002:256, 31:05:0406002:223, 31:05:0406002:249, 31:05:0406002:250, 31:05:0406002:251, 31:05:0406002:252, 31:05:0406002:222, 31:05:0406002:221, 31:05:0406002:254, 31:05:0406002:220, 31:05:0406002:231, 31:05:0406002:237, 31:05:0406002:248, 31:05:0406002:253, 31:05:0000000:1862 с зоны природного ландшафта на зону индивидуальной и сблокированной жилой застройки	
Козюлин Андрей Викторович, представитель по доверенности ООО «РГО-ПАРТНЕР»	Прошу изменить функциональную зону земельного участка по адресу: Белгородская область, город Старый Оскол, проспект Губкина (согласно прилагаемой схемы) с зоны природного ландшафта на зону для размещения производственных объектов и коммунально-складских предприятий III класса санитарной классификации предприятий	Одобрить
Министерство имущественных и земельных отношений Белгородской области	Установить функциональную зону «Зону лесов» в отношении земельного участка, ориентировочной площадью 13,6 га, расположенного в кадастровом квартале 31:05:0307001	Одобрить
Власенко Сергей Анатольевич	Прошу изменить функциональную зону земельного участка с кадастровым номером 31:06:0110004:78, с зоны делового, общественного и коммерческого назначения на зону автомобильного транспорта и улично-дорожной сети	Отклонить в виду малого размера земельного участка и нецелесообразности изменения функциональной зоны
Смолянина Ирина Владимировна	Прошу рассмотреть возможность внесения изменений в генеральный план Старооскольского городского округа в части изменения функциональной зоны на земельный участок с кадастровым номером 31:05:0501004:166 с зоны сельскохозяйственного использования на зону индивидуальной и сблокированной жилой застройки	Одобрить
Томаев Игорь Владимирович	Прошу рассмотреть возможность внесения изменений в генеральный план Старооскольского городского округа в	Одобрить

	части изменения функциональной зоны на земельный участок с кадастровым номером 31:05:0501004:157 с зоны сельскохозяйственного использования на зону индивидуальной и сблокированной жилой застройки	
Поваляев Алексей Николаевич	Прошу рассмотреть возможность внесения изменений в генеральный план Старооскольского городского округа в части изменения функциональной зоны на земельный участок с кадастровым номером 31:05:0501004:165 с зоны сельскохозяйственного использования на зону индивидуальной и сблокированной жилой застройки	Одобрить
Черных Павел Владимирович	Прошу рассмотреть возможность внесения изменений в генеральный план Старооскольского городского округа в части изменения функциональной зоны на земельные участки с кадастровыми номерами 31:05:0501004:161, 31:05:0501004:162, 31:05:0501004:163, 31:05:0501004:164, с зоны сельскохозяйственного использования на зону индивидуальной и сблокированной жилой застройки	Одобрить
Селезнев Олег Иванович	Прошу рассмотреть возможность внесения изменений в генеральный план Старооскольского городского округа в части изменения функциональной зоны на земельный участок с кадастровым номером 31:05:0501004:159 с зоны сельскохозяйственного использования на зону индивидуальной и сблокированной жилой застройки	Одобрить
Козюлин Андрей Викторович	Прошу рассмотреть возможность внесения изменений в генеральный план Старооскольского городского округа в части изменения функциональной зоны на земельные участки с кадастровыми номерами 31:05:0501004:156, 31:05:0501004:160, с зоны сельскохозяйственного использования на зону индивидуальной и сблокированной жилой застройки	Одобрить

1. Одобренные изменения, учесть в проекте внесения изменений в генеральный план Старооскольского городского округа Белгородской области.

2. Направить заключение о результатах общественных обсуждений по Проекту главе Старооскольского городского округа.

3. Муниципальному автономному учреждению «Центр коммуникаций» Старооскольского городского округа обеспечить опубликование настоящего заключения.

4. Организатору общественных обсуждений обеспечить размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа в сети Интернет.

Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства департамента строительства и архитектуры администрации Старооскольского городского округа – заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Старооскольского городского округа Белгородской области, организатор общественных обсуждений



Т.В. Радченко

Главный специалист отдела генплана и информационного обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства департамента строительства и архитектуры администрации Старооскольского городского округа – секретарь общественных обсуждений



А.В. Сотникова