

# РАСПОРЯЖЕНИЕ

«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_ г.

№

## **О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением об управлении архитектуры и градостроительства Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 19 марта 2018 года № 85-пп, согласно обращению администрации Старооскольского городского округа, заключению отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, руководствуясь протоколом общественных обсуждений от 15 ноября 2023 года, заключением о результатах общественных обсуждений от 15 ноября 2023 года, рекомендациями комиссии по землепользованию и застройке:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования с кодом вида 4.4 «Магазины» к основному виду использования с кодом 2.1. «Для индивидуального жилищного строительства» земельного участка с кадастровым номером 31:06:0229003:34, расположенного в территориальной зоне «Зоне индивидуальной и сблокированной жилой застройки» (Ж4) по адресу: Белгородская область, Старооскольский городской округ, город Старый Оскол, улица Сталеваров, дом 133.

2. Рекомендовать администрации Старооскольского городского округа обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Отделу ведения региональной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства Белгородской области обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте управления архитектуры и градостроительства Белгородской области (<http://uaig31.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу правового обеспечения и контроля за градостроительной деятельностью управления архитектуры и градостроительства Белгородской области обеспечить опубликование настоящего приказа в сетевом издании «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» ([zakonbelregion.ru](http://zakonbelregion.ru)).

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Начальник управления  
архитектуры и градостроительства  
Белгородской области**