



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ
СТАРООСКОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

« 06 » августа 20 26 г.

№ 2618

**О внесении изменений в реестр муниципальных услуг
Старооскольского городского округа, утвержденный
постановлением администрации Старооскольского городского округа
от 29 апреля 2026 года № 1398**

В целях повышения открытости и общедоступности информации по предоставлению муниципальных услуг населению Старооскольского городского округа, в соответствии с федеральными законами от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 09 февраля 2009 года № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», постановлением администрации Старооскольского городского округа от 27 июля 2022 года № 3388 «Об утверждении Порядка формирования и ведения реестра муниципальных услуг Старооскольского городского округа», решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 29 мая 2026 года № 533 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Старооскольского городского округа от 27 февраля 2012 года № 697 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, и порядка определения размера платы за их оказание», на основании Устава Старооскольского городского округа Белгородской области администрация городского округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в реестр муниципальных услуг Старооскольского городского округа утвержденный постановлением администрации Старооскольского городского округа от 29 апреля 2026 года № 1398 «Об утверждении реестра муниципальных услуг Старооскольского городского округа» изменение, изложив раздел 2 в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на департамент по организационно-аналитической и кадровой работе администрации Старооскольского городского округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава администрации
Старооскольского городского округа**



М.А. Лобазнов

Приложение
к постановлению администрации
Старооскольского городского округа
от «06» 08 2026 года № 2618

**Раздел 2. Перечень
услуг, которые являются необходимыми и обязательными
для предоставления муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении
муниципальных услуг**

№ п/п	Наименование необходимых и обязательных услуг	Наименование муниципальной услуги, для предоставления которой необходимо оказание услуги организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг
1.	Подготовка градостроительного плана земельного участка или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка	Предоставление разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство
2.	Получение результатов инженерных изысканий	
3.	Подготовка проектной документации	
4.	Получение подтверждения уполномоченных лиц соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, установленным Градостроительным кодексом РФ	

№ п/п	Наименование необходимых и обязательных услуг	Наименование муниципальной услуги, для предоставления которой необходимо оказание услуги организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг
5.	Подготовка разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса РФ)	
6.	Подготовка положительного заключения экспертизы проектной документации, в соответствии с которой осуществляется строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
7.	Подготовка положительного заключения государственной экологической экспертизы проектной документации	
8.	Выдача решения о согласовании архитектурно – градостроительного облика объекта капитального строительства	
9.	Выдача сведений о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией)	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
10.	Подготовка схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка, за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта	

№ п/п	Наименование необходимых и обязательных услуг	Наименование муниципальной услуги, для предоставления которой необходимо оказание услуги организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг
11.	Подготовка технического плана объекта капитального строительства, за исключением ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства, в отношении которого в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав не осуществляются	
12.	Подготовка заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации	
13.	Подготовка заключения уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического контроля (надзора) федерального органа исполнительной власти	
14.	Подготовка документов, подтверждающих сведения о стоимости, принадлежащего на праве собственности заявителю и членам его семьи или одиноко проживающему заявителю налогооблагаемого имущества	Признание граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма на территории Старооскольского городского округа
15.	Подготовка заключения по обследованию технического состояния объекта, подтверждающего соответствие садового дома требованиям к надежности и безопасности, установленным частью 2 статьи 5, статьями 7, 8 и 10 Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»	Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории Старооскольского городского округа

№ п/п	Наименование необходимых и обязательных услуг	Наименование муниципальной услуги, для предоставления которой необходимо оказание услуги организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг
16.	Подготовка проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения	Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение
17.	Подготовка проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения	Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме
18.	Подготовка дизайн-проекта средства распространения наружной рекламы в масштабе, цвете с привязкой к месту размещения и эскиз изображения, размещаемого на информационном поле, в масштабе и цвете	Выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, аннулирование такого разрешения
19.	Подготовка заключения о соответствии проекта рекламной конструкции и её территориального размещения требованиям технического регламента	
20.	Подготовка схемы размещения рекламной конструкции (в случае, если место установки определяется схемой размещения рекламной конструкции)	
21.	Подготовка схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории в случае, если планируется использовать земли или часть земельного участка (с использованием системы координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости)	Выдача разрешения на использование земель или земельного участка без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута
22.	Подготовка проекта реконструкции нежилого помещения – в отношении нежилого помещения для признания его в дальнейшем жилым помещением	Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции
23.	Подготовка заключения специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, – в случае постановки вопроса о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	

№ п/п	Наименование необходимых и обязательных услуг	Наименование муниципальной услуги, для предоставления которой необходимо оказание услуги организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг
24.	Подготовка заключения специализированной организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения - в случае, если в соответствии с абзацем третьим пункта 44 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 предоставление такого заключения является необходимым для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным в указанном Положении требованиям	

