

Приложение 1
к решению Совета депутатов
Старооскольского городского округа
от 24 июля 2020 г. № 385

Проект
вносится Старооскольским городским
прокурором

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СТАРООСКОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Устав Старооскольского городского округа Белгородской области

В целях приведения Устава Старооскольского городского округа Белгородской области в соответствие с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов Старооскольского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Внести в Устав Старооскольского городского округа Белгородской области, принятый решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 21 февраля 2008 года № 24 (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов Старооскольского городского округа от 26 февраля 2010 года № 399, от 25 февраля 2011 года № 533, от 19 августа 2011 года № 627, от 28 декабря 2011 года № 674, от 31 августа 2012 года № 778, от 11 апреля 2013 года № 84, от 20 сентября 2013 года № 110, от 31 марта 2014 года № 156, от 16 мая 2014 года № 192, от 30 июля 2014 года № 214, от 29 декабря 2014 года № 259, от 31 марта 2015 года № 287, от 21 декабря 2015 года № 376, от 14 октября 2016 года № 476, от 04 мая 2017 года № 545, от 17 августа 2017 года № 568, от 06 марта 2018 года № 76, от 21 сентября 2018 года № 146, от 28 марта 2019 года № 212, от 24 декабря 2019 года № 324, от 26 марта 2020 года № 345), следующие изменения:

1.1. Часть 4 статьи 34 дополнить абзацами вторым и третьим следующего содержания:

«Депутату Совета депутатов городского округа для осуществления своих полномочий на непостоянной основе гарантируется сохранение места работы (должности) на период продолжительностью в совокупности два рабочих дня в месяц.

Освобождение депутата от выполнения трудовых обязанностей для участия в заседаниях Совета депутатов городского округа, его комиссий, иных мероприятиях, организуемых и проводимых Советом депутатов городского округа, производится на основании официального уведомления или приглашения Совета депутатов городского округа. Освобождение депутата от выполнения трудовых обязанностей для осуществления иных депутатских полномочий производится на основании письменного заявления депутата.».

1.2. В части 1 статьи 46:

пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23) управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;»;

пункт 24 признать утратившим силу;

пункт 37 признать утратившим силу;

пункт 38 изложить в следующей редакции:

«38) выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах городского округа, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа, ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории городского округа, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах городского округа для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах городского округа, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории городского округа, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными

требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;»;

пункт 60 изложить в следующей редакции:

«60) согласование переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме;»

пункт 61 изложить в следующей редакции:

«61) признание в установленном порядке жилых помещений муниципального и частного жилищного фонда непригодными для проживания, многоквартирных домов, за исключением многоквартирных домов, все жилые помещения в которых находятся в собственности Российской Федерации или Белгородской области, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;»;

пункт 74 изложить в следующей редакции:

«74) создание условий для развития сельскохозяйственного производства, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействие развитию малого и среднего предпринимательства, оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, благотворительной деятельности и добровольчеству (волонтерству);»;

пункт 82 дополнить словами «, обеспечение условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, находящихся в собственности городского округа;»;

дополнить пунктами 93 - 95 следующего содержания:

«93) определение порядка получения документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме в соответствии с условиями и порядком переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме;

94) информирование собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта;

95) утверждение порядка и перечня случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.».

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Старооскольского городского округа по нормативно-правовой деятельности и вопросам местного самоуправления.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования с данными о государственной регистрации.

**Председатель Совета депутатов
Старооскольского городского округа**