

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
СТАРООСКОЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ**



**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРООСКОЛЬСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

« 01 » ноября 20²⁴ г.
г. Старый Оскол

№ 4447

О создании согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план Старооскольского городского округа Белгородской области

В целях обеспечения Старооскольского городского округа актуальной документацией территориального планирования, в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 года № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», на основании Устава Старооскольского городского округа Белгородской области администрация городского округа

п о с т а н о в л я е т:

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключений о несогласии с проектом генерального плана Старооскольского городского округа Белгородской области (далее - Согласительная комиссия), и утвердить ее состав (приложение № 1).

2. Утвердить порядок деятельности Согласительной комиссии (далее - Порядок) (приложение № 2).

Установить, что вопросы организации и деятельности Согласительной комиссии, не урегулированные Порядком деятельности Согласительной комиссии, регулируются Приказом Министерства экономического развития российской Федерации от 21 июля 2016 года № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных

образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования».

3. МАУ «Центр коммуникаций» Старооскольского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Зори», управлению информационных технологий департамента по организационно-аналитической и кадровой работе администрации Старооскольского городского округа разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа - начальника департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации
Старооскольского городского округа



А.В. Чесноков

Приложение 1
к постановлению администрации
Старооскольского городского округа
от «01» 11 2024 г. № 4447

Состав
согласительной комиссии по урегулированию разногласий,
послуживших основанием для подготовки заключений о несогласии
с проектом генерального плана Старооскольского городского округа
Белгородской области

Председатель комиссии:

Сапрыкина Ивановна	Екатерина -	заместитель главы администрации городского округа - начальник департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа.
-----------------------	-------------	--

Заместитель председателя комиссии:

Радченко Владимировна	Тамара -	начальник управления градостроительства департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа;
--------------------------	----------	--

Секретарь комиссии:

Дударова Викторовна	Александра -	начальник отдела градостроительной документации управления градостроительства департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа.
------------------------	--------------	--

Члены комиссии:

Жданова Анна Николаевна	-	начальник департамента образования администрации Старооскольского городского округа;
Нечаев Владимир Иванович	-	начальник департамента агропромышленного комплекса и развития сельских территорий администрации Старооскольского городского округа

округа;

Олейников Алексей - начальник МКУ «Управление по делам ГО
Иванович и ЧС Старооскольского городского округа»;

Ситников Павел - директор ОКУ «Старооскольское
Викторович лесничество»;

Сомов Павел - директор МАУ «АНБ».
Владимирович

Представитель Федерального агентства лесного хозяйства
(по согласованию);

Представитель министерства науки и высшего образования Российской
Федерации (по согласованию);

Представитель министерства Российской Федерации по делам
гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий
стихийных бедствий (по согласованию);

Представитель министерства природопользования Белгородской
области (по согласованию).



Приложение 2
к постановлению администрации
Старооскольского городского округа
от «01» 11 2024 г. № 4447

**Порядок деятельности согласительной комиссии по урегулированию
разногласий, послуживших основанием для подготовки заключений
о несогласовании с проектом генерального плана Старооскольского
городского округа Белгородской области**

1. Общие положения

1.1. Согласительная комиссия по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключений о несогласии с проектом генерального плана Старооскольского городского округа Белгородской области (далее - Согласительная комиссия) создается с целью принятия взаимоприемлемых решений и урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки заключений об отказе в согласовании проекта изменений в генеральный план Старооскольского городского округа Белгородской области (далее - проект генерального плана).

1.2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 года № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов территориального планирования».

1.3. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления, другими заинтересованными лицами.

1.4. В состав Согласительной комиссии входят представители:

1.4.1 согласующих федеральных органов исполнительной власти, направивших заключения об отказе в согласовании проекта генерального плана;

1.4.2. администрации Старооскольского городского округа Белгородской области;

1.5. При необходимости в состав Согласительной комиссии могут вноситься изменения.

1.6. Место работы Согласительной комиссии определяется председателем Согласительной комиссии и доводится до членов Согласительной комиссии и заинтересованных лиц не менее чем за 3 календарных дней до ее заседания.

1.7. Заседание Согласительной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует 2/3 представителей от всего списочного состава комиссии. Допускается возможность участия членов Согласительной комиссии в заседании с использованием систем видео-конференц-связи.

1.8. Согласительная комиссия является временной и создается на определенный срок. Срок работы Согласительной комиссии составляет не более 3 (трех) месяцев с даты ее создания.

2. Регламент и порядок работы Согласительной комиссии

2.1. Заседания Согласительной комиссии организует и ведет ее председатель, а в его отсутствие заместитель председателя Согласительной комиссии.

2.2. На заседаниях Согласительной комиссии присутствуют члены комиссии (с правом решающего голоса), и при необходимости могут присутствовать также не входящие в ее состав представители заказчика и разработчика проекта генерального плана, другие заинтересованные лица (без права голоса).

2.3. Представители согласующих федеральных органов исполнительной власти, направивших заключения о несогласии с проектом генерального плана могут принимать участие в работе Согласительной комиссии путем представления письменных позиций.

2.4. Члены Согласительной комиссии, прибывшие для участия в работе (на заседание) Согласительной комиссии, подлежат регистрации.

2.5. Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов Согласительной комиссии осуществляет секретарь Согласительной комиссии.

2.6. Секретарь Согласительной комиссии ведет протокол каждого заседания.

Протокол заседания Согласительной комиссии составляется не позднее 3 (трех) рабочих дней после закрытия заседания.

Протокол заседания Согласительной комиссии подписывается председателем и секретарем Согласительной комиссии.

Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятого Согласительной комиссией решения, имеют право оформить особое мнение, которое прикладывается к протоколу заседания Согласительной комиссии и является его неотъемлемой частью.

Особое мнение подлежит направлению секретарю Согласительной комиссии в срок не превышающего 1 (одного) рабочего дня с момента закрытия заседания на электронную почту управления градостроительства департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа: genplan-sgo@yandex.ru.

2.7. Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании ее членов.

При равенстве голосов решающим является голос председателя Согласительной комиссии.

Результаты работы Согласительной комиссии отражаются в протоколе заседания указанной комиссии.

Несогласие с проектом генерального плана оформляется в виде заключения о несогласии с проектом генерального плана.

2.8. По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

а) согласовать проект генерального плана с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

б) отказать в согласовании генерального плана с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

2.9. Согласительная комиссия по итогам своей работы направляет в администрацию Старооскольского городского округа Белгородской области:

а) при принятии решения, указанного в подпункте «а» пункта 2.8 настоящего Положения, проект генерального плана с внесенными в него изменениями вместе

с протоколом заседания Согласительной комиссии, материалами в текстовой и графической форме по несогласованным вопросам;

б) при принятии решения, указанного в подпункте «б» пункта 2.8 настоящего Положения, несогласованный проект генерального плана, заключение о несогласии с проектом генерального плана, протокол заседания Согласительной комиссии, а также материалы в текстовой и графической форме по несогласованным вопросам.

Указанные в подпункте «б» настоящего пункта настоящего Положения документы и материалы могут содержать:

1) предложения об исключении из проекта генерального плана материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

2) план согласования несогласованных вопросов после утверждения проектов генерального плана путем подготовки предложений о внесении в генеральный план Старооскольского городского округа Белгородской области соответствующих изменений.

2.10. Глава администрации Старооскольского городского округа Белгородской области на основании документов и материалов, представленных Согласительной комиссией, в соответствии со статьями 21 и 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принимает решение о направлении согласованного или несогласованного в определенной части проекта генерального плана Старооскольского городского округа в представительный орган местного самоуправления или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

3. Заключительные положения

3.1. Иные вопросы, кроме указанных в частях 1-4 статьи 25 Градостроительного кодекса РФ вопросов, не могут рассматриваться при согласовании проекта генерального плана.

3.2. На заявления и запросы, поступающие в адрес Согласительной комиссии в письменной форме, ответы предоставляются в установленные законодательством Российской Федерации сроки.

3.3. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

