

ПРОТОКОЛ № 4

вскрытия конвертов с заявлениями о предоставлении объектов в безвозмездное пользование или в аренду социально ориентированным некоммерческим организациям

г. Старый Оскол

«04» мая 2026 года

1. Место проведения процедуры вскрытия конвертов: Департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа.

Адрес местонахождения: Белгородская обл., г. Старый Оскол, ул. Ленина, 82.

2. Законодательное регулирование: Федеральный закон от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», решение Совета депутатов Старооскольского городского округа от 07 февраля 2019 года № 197 «Об имущественной поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций».

3. Информационное обеспечение: Извещение о возможности предоставления объектов муниципального имущества Старооскольского городского округа в безвозмездное пользование или в аренду социально ориентированным некоммерческим организациям размещено 19 декабря 2024 года на официальном сайте органов местного самоуправления oskolregion.gosuslugi.ru.

4. Состав комиссии: Комиссия по имущественной поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций утверждена постановлением администрации Старооскольского городского округа от 27.05.2019 № 1415. На заседании комиссии присутствуют:

Председатель комиссии:

- Картамышев Илья Сергеевич – заместитель начальника департамента - начальник управления муниципальной собственностью департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа.

Секретарь комиссии:

- Давыдова Анна Георгиевна – главный специалист отдела аренды и приватизации муниципального имущества управления муниципальной собственностью департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа.

Члены комиссии:

- Грунина Надежда Владимировна — начальник отдела правового обеспечения и кадровой службы департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа;

- Ермакова Татьяна Геннадиевна – заместитель начальника отдела реестра муниципального имущества управления муниципальной собственностью департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа;

- Кобзева Валентина Александровна - начальник отдела по работе с общественными организациями департамента общественных связей и молодежной политики администрации Старооскольского городского округа;

- Метелева Елена Игоревна — начальник отдела бюджетного планирования и анализа социально культурной сферы администрации Старооскольского городского округа;

- Поздняков Алексей Леонидович – начальник отдела координации работы с юридическими и физическими лицами по расчетам с бюджетом департамента финансов и бюджетной политики администрации Старооскольского городского округа;

- Попова Наталья Викторовна – начальник отдела по оказанию юридической помощи и предоставлению жилищных субсидий управления социальной защиты населения администрации Старооскольского городского округа.

На заседании конкурсной комиссии присутствуют заместитель председателя комиссии, секретарь комиссии, 6 членов комиссии из 9, что составляет 56% от общего числа ее членов, кворум имеется, комиссия правомочна на принятие решений.

Повестка заседания:

1. Вскрытие конвертов с заявлениями претендентов о предоставлении объектов муниципального имущества Старооскольского городского округа в безвозмездное пользование или в аренду социально ориентированным некоммерческим организациям.

Процедура вскрытия конвертов начата **04 мая 2026 года в 12 час. 00 мин.** (время местное).

Перечень объектов муниципального имущества, возможных для предоставления социально ориентированным некоммерческим организациям в соответствии с извещением размещенным 19 декабря 2024 года на официальном сайте органов местного самоуправления (утвержден постановлением администрации Старооскольского городского округа от 24 сентября 2019 года № 1116):

№ п/п	Адрес имущества	Характеристика имущества	Размер годовой арендной платы на основании отчета об оценке, руб.
1.	Белгородская область, г. Старый Оскол м-н Приборостроитель, д. 55	Нежилое помещение площадью 35,81 кв.м, с кадастровым номером 31:06:0101001:13581	133 213

Комиссия рассмотрела:

1. За время приема заявлений о предоставлении в аренду или в безвозмездное пользование подан 1 конверт в отношении следующих объектов муниципального имущества:

№ п/п	Адрес имущества	Претенденты
1.	Белгородская область, г. Старый Оскол м-н Приборостроитель, д. 55, нежилое помещение площадью 35,81 кв.м	Местное отделение Общероссийской общественной организации «Союз пенсионеров России» в Старооскольском городском округе Белгородской области

2. Пакет документов, предоставленный в конверте социально ориентированной некоммерческой организацией в период с 27 марта 2026 года по 30 апреля 2026 года:

№ п/п	Претенденты	Адрес имущества	Документы
1.	Местное отделение Общероссийской общественной организации «Союз пенсионеров России» в Старооскольском городском округе Белгородской области	Белгородская область, г. Старый Оскол м-н Приборостроитель, д. 55, нежилое помещение площадью 35,81 кв.м	1. Заявление о предоставлении объекта в безвозмездное пользование на 1 л. в 1 экз. 2. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица – на 1 л. в 1 экз. 3. Копия свидетельства ИНН – на 1 л. в 1 экз. 4. Копия свидетельства о постановке на учет Российской организации на 1л. в 1 экз.

			<p>5. Копия выписки ОГРН – на 1 л. в 1 экз.</p> <p>6. Протокол об избрании председателя – на 2 л. в 1 экз.</p> <p>7. Сведения о наличии задолженности начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня и (или) государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год и задолженности по арендной плате по договорам аренды находящегося в муниципальной собственности муниципального имущества на 1 л. в 1 экз.</p> <p>8. Копия Устава Местного отделения Общероссийской общественной организации «Союз пенсионеров России» в Старооскольском городском округе Белгородской области на 20 л. в 1 экз.</p> <p>9. Сведения о Местном отделении Общероссийской общественной организации «Союз пенсионеров России» в Старооскольском городском округе Белгородской области на 1 л. в 1 экз.</p> <p>10. Сведения о видах деятельности на 1 л. в 1 экз.</p> <p>11. Сведения о грантах и субсидиях полученных социально ориентированной некоммерческой организацией на 1 л. в 1 экз.</p> <p>12. Сведения о членстве социально ориентированной некоммерческой организации в ассоциациях, союзах, некоммерческих партнерствах и иных основанных на членстве некоммерческих организациях, в том числе иностранных на 1 л. в 1 экз.</p> <p>13. Сведения о средней численности работников, средней численности добровольцев социально ориентированной некоммерческой организации и о членстве социально ориентированной организации в ассоциациях, союзах,</p>
--	--	--	--

			<p>некоммерческих партнерствах в иных основанных на членстве некоммерческих организациях на 1 л. в 1 экз.</p> <p>14. Сведения о недвижимом имуществе, находящемся в собственности социально ориентированной некоммерческой организации на 1 л. в 1 экз.</p> <p>15. Сведения о недвижимом имуществе, находящемся в пользовании социально ориентированной некоммерческой организации на 1 л. в 1 экз.</p> <p>16. Сведения о видах деятельности при использовании объекта недвижимости социально ориентированной некоммерческой организацией на 1 л. в 1 экз.</p> <p>17. Обоснование о потребности социально ориентированной некоммерческой организации в предоставлении объекта в безвозмездное пользование – на 1 л. в 1 экз.</p> <p>18. Согласие на заключение договора безвозмездного пользования - на 1 л. в 1 экз.</p>
--	--	--	---

Комиссия приняла решение:

1. Провести 14 мая 2026 года в 14-00ч. (время московское) рассмотрение заявлений о предоставлении муниципального имущества Старооскольского городского округа в пользование на долгосрочной основе на предмет соответствия его требованиям, установленным Правилами предоставления муниципального имущества Старооскольского городского округа социально ориентированной некоммерческой организации во владение и (или) пользование на долгосрочной основе, утвержденными решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 07 февраля 2019 года № 197, и соответствия претендентов критериям, установленным действующим законодательством.

Председатель комиссии:

Секретарь комиссии:

Члены комиссии:

_____ И.С. Картамышев

_____ А.Г. Давыдова

_____ Н.В. Грунина

_____ Т.Г. Ермакова

_____ В.А. Кобзева

_____ А.Л. Поздняков

_____ Е.И. Метелева

_____ Н.В. Попова